

UNITE

価格は低く。でも幸せ度は高い!

コスト最強の箱の家!



こんなに安いと心配ですか? パフォーマンスには自信があるんです!

質問 寒いじゃないの? **答え** いいえ、むしろ暖かいです!

●ツブパイフォーは高気密住宅。ツブパイフォーの住まいは、断熱性に優れた「木」を構造材とし、モノコック構造による高い気密性を誇ります。

●寒冷地対策にも万全です。外気温の影響を受けやすい外壁は、ツブパイフォー独自の構造と壁内に充填された断熱材との相乗効果で、より高い断熱性を発揮します。

質問 狭くない? **答え** 広く感じます!

●効率的な間取りと広いLDKを確保。延べ床面積は確かに小さいので、狭いのでは? と感じるかもしれませんが、展示場に来てみてください。「!」な広さを感じてもらえるはずです。

質問 なぜ安いのか? **答え** 「工夫」をしています!

●シンプルな構造と作業効率を極めた設計。例えば、外壁の規格寸法から建物の高さを逆算して決め、現場でのカット工程をなくすなど、お客様のためにたくさん「工夫」をしています。

全棟 エアコン付・外構付・オール電化 **ご成約物件が続々!** 気になる物件はまずお電話を **023-633-5200**

鶴岡市みどり町 区画1 学区 朝陽第六小・鶴岡第一中

庄内初のスマートユニテ3階建

3月までに入居可能!

SMART UNITE

区画1

間取り:3LDK 駐車:2台可

■土地面積:107.09㎡(32.39坪)
■建物面積:102.13㎡(30.89坪)

■所在地:鶴岡市みどり町■建築確認番号:第東日本19-14704号■交通:「新海町」バス停徒歩約4分■構造:2x4モノコック工法(木造鉄板葺3階建)■完成予定:2020年2月■引渡時期:要相談■取引態様:売主

土地+建物販売価格 **2,290**万円 (税込)

返済例 頭金0円・ボーナス払い0円 年収目安 **64,650円** 返済例/月々 **260万円**~

鶴岡市みどり町 区画2 学区 朝陽第六小・鶴岡第一中

雪かきの心配なし! ビルトインガレージ付き

3月までに入居可能!

UNITE

区画2

間取り:3LDK 駐車:2台可

■土地面積:129.04㎡(39.03坪)
■建物面積:136.91㎡(41.41坪)

■所在地:鶴岡市みどり町■建築確認番号:第東日本19-11566号■交通:「新海町」バス停徒歩約4分■構造:2x4モノコック工法(木造鉄板葺2階建)■完成予定:2020年2月■引渡時期:要相談■取引態様:売主

土地+建物販売価格 **2,590**万円 (税込)

返済例 頭金0円・ボーナス払い0円 年収目安 **73,120円** 返済例/月々 **295万円**~

CENTURY 21 クリエイト礼文 0120-31-3774

物件情報 クリエイト礼文 山形 Q

地域未来牽引企業 株式会社クリエイト礼文 本社/〒990-2413 山形市南原町2丁目7-39 TEL.023-631-5379/FAX.023-631-5416 酒田市新橋展示場/〒998-0864 酒田市新橋3丁目1番地の130 TEL.0234-43-0293/FAX.0234-43-0231

お客様の一生の幸せ＝「QOL」を一番に考えた箱の家。

※QOL: Quality of Life (クオリティ・オブ・ライフ)の略で「人生の質」「生活の質」のことを意味します。

※背景は合成イメージです。



酒田市 新橋展示場

隣接不動産との適合、周辺環境との適応
ロケーションまでもデザインした家



2つの展示場

見て、触れて、感じて！
ユニテハウスの良さを体感してください！

毎週 土 日 OPEN

鶴岡市 砂田町展示場

ルーバーとデッキでつくるパティオ (中庭) のある
ユニテハウス



2/8 土 9 日 10 月 11 火

鶴岡市 砂田町展示場にて建売物件の

事前申込開始!!



鶴岡市 砂田町展示場

ACCESS 鶴岡市砂田町25番9号



AM10:00 - PM5:00

この時間帯は、スタッフが常駐しております。

平日もご覧になれます 詳しくは下記までお問い合わせください。

展示場のご予約はこちらから

WEB予約

検索またはQRコードからご予約ください

ユニテハウスのモデルハウス



電話予約

0120-31-6774

趣向を凝らしたインテリア&ガーデン。ぜひ展示場へお越しください。

酒田市 新橋展示場

ACCESS 酒田市新橋3丁目 プレミアムニュータウン新橋3丁目 F-1区画



山形県内10年連続工棟数No.1 (2009~2018年 リビング通信社調べ)

◎お問い合わせはこちらまで

ユニテハウス山形

0120-31-6774

ユニテハウス <https://unitehouse.jp>